

## DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES, BIENES, RENTAS E INFORMACIÓN TRIBUTARIA<sup>1</sup>

Apellidos: REGALADO SONSECA	Nombre: TERESA
Cargo: S.G.T. ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN	Decreto de nombramiento: DECRETO 142/2021, de 30 de junio, del Consejo de Gobierno,

### RETRIBUCIONES ANUALES

Cargo: S.G.T. ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN	Retribuciones <sup>2</sup> : 93.855,00€
--	---

### ACTIVIDADES<sup>3</sup>

Subdirectora General de Análisis y Coordinación. Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad. Comunidad de Madrid
Jefa Servicio Promoción Económica y Desarrollo Empresarial. Ayuntamiento de Madrid

<sup>1</sup> Rellenar el formulario con ordenador. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. El Portal de Transparencia publicará, sin corrección alguna, la declaración cumplimentada.

<sup>2</sup> Indicar las retribuciones anuales brutas que le corresponden por su condición de alto cargo.

<sup>3</sup> Indicar las actividades durante al menos el año anterior a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación). En todo caso, indicar las actividades de carácter público y privado, actividades docentes, de producción y creación literaria, científica, artística o técnica, cargos en partidos o grupos parlamentarios, etc.

--

### INFORMACIÓN TRIBUTARIA I.R.P.F.

RENTAS PERCIBIDAS POR EL ALTO CARGO-EJERCICIO 2020		
1	RENDIMIENTOS DEL TRABAJO	IMPORTE
	Retribuciones dinerarias. Importe íntegro.	68.534,86 €
	Retribuciones en especie. Importe íntegro.	1,50 €
	Total ingresos íntegros computables.	68.536,86 €
	Cotizaciones a la Seguridad Social.	2.344,32 €
	Otros gastos deducibles.	
	Rendimiento neto.	66.192,04 €
	Rendimiento neto reducido.	64.192,04 €
2	RENDIMIENTOS DEL CAPITAL MOBILIARIO	IMPORTE
2.1	Rendimientos del capital mobiliario a integrar en la base imponible del ahorro	
	Total ingresos íntegros.	215,19€
	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido.	
	Suma de rendimientos de capital mobiliario a integrar en la base imponible del ahorro	215,19€
2.2	Rendimientos del capital mobiliario a integrar en la base imponible general	
	Total ingresos íntegros.	
	Gastos fiscalmente deducibles.	
	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido.	

3	RENDIMIENTOS DE CAPITAL INMOBILIARIO	IMPORTE
	Rentas inmobiliarias imputadas.	1.837,43€
	Rendimientos netos reducidos del capital inmobiliario.	
4	RENDIMIENTOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS	IMPORTE
4.1	En estimación directa	
Actividad	Ingresos íntegros.	
	Gastos fiscalmente deducibles.	
	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido total.	
4.2	En estimación objetiva	
Actividad	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido total.	
4.3	Agrícolas, ganaderas y forestales en estimación objetiva	
Actividad	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido total.	
5	REGÍMENES ESPECIALES	IMPORTE
	Tipo de régimen especial:	
	Rendimiento neto computable o importe de la imputación.	
6	GANANCIAS Y PÉRDIDAS PATRIMONIALES	IMPORTE
	Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible general.	
	Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible de ahorro.	
	<b>CUOTA DIFERENCIAL</b>	- 1.022,60 €
	<b>RESULTADO DE LA DECLARACIÓN</b>	-1.022,60 €

## BIENES PATRIMONIALES

### BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA O RÚSTICA

Clase <sup>4</sup>	Situación <sup>5</sup>	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título <sup>6</sup>
Vivienda	Madrid	2005	173.515	Compraventa 50%
Vivienda, local y garaje	Toledo	1996	275.641	Proindiviso 33,33%
Vivienda	Avila	1996	4.144,14	Proindiviso 33,33%
Rústico	Avila	1996	4.350,15	Proindiviso 33,3%

### BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE UNA SOCIEDAD, COMUNIDAD O ENTIDAD QUE NO COTIZA EN BOLSA Y DE LA QUE EL DECLARANTE TIENE ACCIONES O PARTICIPACIONES

Clase	Situación	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título
Urbano. Rústico		2013/2019	330.574	Participación 33,33%

<sup>4</sup> Indicar si es rústico o urbano, y si es piso, vivienda, plaza de aparcamiento, local comercial, nave industrial, y las características que procedan.

<sup>5</sup> Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

<sup>6</sup> Derecho sobre el bien (pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo ganancial, en comunidad de bienes, etc.) y título de adquisición (compraventa, herencia, donación, etc.)

**DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS TIPOS DE IMPOSICIONES**

<b>Depósito</b>	<b>Saldo (€)<sup>7</sup></b>
Depósito CC	12.176,54
Plan Ahorro	17.959,07

**ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES, DEUDA PÚBLICA Y EQUIVALENTES<sup>8</sup>**

<b>Clase de bien o derecho</b>	<b>Descripción del bien o derecho<sup>9</sup></b>	<b>Valor (€)</b>

**VEHÍCULOS, EMBARCACIONES Y AERONAVES<sup>10</sup>**

<b>Fecha de adquisición</b>	<b>Descripción</b>	<b>Importe de adquisición(€)</b>
2014	Vehículo	3.230

<sup>7</sup> Se tomará como referencia el saldo a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación).

<sup>8</sup> Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas. Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.

<sup>9</sup> Indicar el sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria.

<sup>10</sup> No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones y aeronaves propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por el declarante, siempre que los utilice, aunque sea ocasionalmente.

**OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADO EN APARTADOS ANTERIORES<sup>11</sup>**

Bien	Valor (€)

**DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES****PRÉSTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)**

Préstamo	Fecha de concesión	Importe concedido	Saldo pendiente <sup>12</sup>
Hipotecario	2005	225.000 €	56,821,5
Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título			

**OBSERVACIONES<sup>13</sup>**

Don/Doña TERESA REGALADO SONSECA ha rellenado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración de cinco páginas y manifiesta que la misma recoge fielmente sus rentas y bienes.

Y para que así conste, la firma en Madrid a 9 de septiembre de 2021.

<sup>11</sup> Incluir seguros de vida y accidentes, planes de pensiones, sociedades participadas en más de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte del declarante, etc.

<sup>12</sup> Se tomará como referencia el saldo pendiente a la fecha de la declaración.

<sup>13</sup> Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir.