



## DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES, BIENES, RENTAS E INFORMACIÓN TRIBUTARIA<sup>1</sup>

Fecha de presentación: ...31 agosto 2021.....

Apellidos: PICCIO-MARCHETTI PRADO	Nombre: MARÍA JOSÉ
Cargo: DIRECTORA GENERAL DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN	Decreto de nombramiento: DECRETO 123/2021, DE 30 DE JUNIO

### RETRIBUCIONES ANUALES

Cargo: DIRECTORA GENERAL DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN	Retribuciones <sup>2</sup> : 93.855,00 euros
---	--

### ACTIVIDADES<sup>3</sup>

Subdirectora General de Licencias. Área de Desarrollo Urbano. Ayuntamiento de Madrid
Colaboración ocasional en cursos de carácter profesional en diferentes entidades: IDL Autónoma; Instituto Estudios Inmobiliarios y Financieros ; COAM; CIARE...
Colaboración en curso de preparación a arquitectos para el acceso a la función pública: COAM
Hasta julio 2021 miembro Junta de Representantes Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid

<sup>1</sup> Rellenar el formulario con ordenador. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. El Portal de Transparencia publicará, sin corrección alguna, la declaración cumplimentada.

<sup>2</sup> Indicar las retribuciones anuales brutas que le corresponden por su condición de alto cargo.

<sup>3</sup> Indicar las actividades durante al menos el año anterior a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación). En todo caso, indicar las actividades de carácter público y privado, actividades docentes, de producción y creación literaria, científica, artística o técnica, cargos en partidos o grupos parlamentarios, etc.

**INFORMACIÓN TRIBUTARIA I.R.P.F.**

RENTAS PERCIBIDAS POR EL ALTO CARGO-EJERCICIO 2020		
1	RENDIMIENTOS DEL TRABAJO	IMPORTE
	Retribuciones dinerarias. Importe íntegro.	96.143,83
	Retribuciones en especie. Importe íntegro.	
	Total ingresos íntegros computables.	96.143,83
	Cotizaciones a la Seguridad Social.	2.344,32
	Otros gastos deducibles.	2.000,00
	Rendimiento neto.	91.799,51
	Rendimiento neto reducido.	91.799,51
2	RENDIMIENTOS DEL CAPITAL MOBILIARIO	IMPORTE
2.1	Rendimientos del capital mobiliario a integrar en la base imponible del ahorro	
	Total ingresos íntegros.	534,19
	Rendimiento neto.	476,80
	Rendimiento neto reducido.	476,80
	Suma de rendimientos de capital mobiliario a integrar en la base imponible del ahorro	476,80
2.2	Rendimientos del capital mobiliario a integrar en la base imponible general	
	Total ingresos íntegros.	
	Gastos fiscalmente deducibles.	
	Rendimiento neto.	
	Rendimiento neto reducido.	
3	RENDIMIENTOS DE CAPITAL INMOBILIARIO	IMPORTE

Rentas inmobiliarias imputadas.		132,51
Rendimientos netos reducidos del capital inmobiliario.		3.704,91
4	RENDIMIENTOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS	IMPORTE
4.1	En estimación directa	
Actividad	Ingresos íntegros.	
	Gastos fiscalmente deducibles.	
	Rendimiento neto.	
Rendimiento neto reducido total.		
4.2	En estimación objetiva	
Actividad	Rendimiento neto.	
Rendimiento neto reducido total.		
4.3	Agrícolas, ganaderas y forestales en estimación objetiva	
Actividad	Rendimiento neto.	
Rendimiento neto reducido total.		
5	REGÍMENES ESPECIALES	IMPORTE
Tipo de régimen especial:		
Rendimiento neto computable o importe de la imputación.		
6	GANANCIAS Y PÉRDIDAS PATRIMONIALES	IMPORTE
Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible general.		
Saldo neto de las ganancias y pérdidas patrimoniales a integrar en la base imponible de ahorro.		2,77
<b>CUOTA DIFERENCIAL</b>		1.098,14
<b>RESULTADO DE LA DECLARACIÓN</b>		498,14

## BIENES PATRIMONIALES

### BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA O RÚSTICA

Clase <sup>4</sup>	Situación <sup>5</sup>	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título <sup>6</sup>
Urbana. Piso	Madrid	1988	68.757,71	50% Compraventa
Urbana. Piso	Madrid	2005	47.220,15	50% Compraventa
Urbana. Piso	Madrid	2009	76.372,92	50% Donación
Urbana. Plaza de aparcamiento	Madrid	2011	6.222,56	50% Donación

### BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE UNA SOCIEDAD, COMUNIDAD O ENTIDAD QUE NO COTIZA EN BOLSA Y DE LA QUE EL DECLARANTE TIENE ACCIONES O PARTICIPACIONES

Clase	Situación	Fecha de adquisición	Valor catastral (€)	Derecho y título
Urbana. Vivienda	Madrid	2006	371.587,50	Adjudicación

### DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS TIPOS DE IMPOSICIONES

Depósito	Saldo (€) <sup>7</sup>
Cuenta	10.701,91

<sup>4</sup> Indicar si es rústico o urbano, y si es piso, vivienda, plaza de aparcamiento, local comercial, nave industrial, y las características que procedan.

<sup>5</sup> Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

<sup>6</sup> Derecho sobre el bien (pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo ganancial, en comunidad de bienes, etc.) y título de adquisición (compraventa, herencia, donación, etc.)

<sup>7</sup> Se tomará como referencia el saldo a la fecha del hecho que motiva la declaración (toma de posesión, cese o modificación).

Cuenta	16.285,62
Cuenta	12.281,88
Cuenta	18.510,17

#### ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES, DEUDA PÚBLICA Y EQUIVALENTES<sup>8</sup>

Clase de bien o derecho	Descripción del bien o derecho <sup>9</sup>	Valor (€)
Acciones	Mercado	14,54
Acciones	Mercado	2.109,70
Acciones	Mercado	2.905,55
Acciones	Balance 2020	3.970,02
Acciones	Balance 2020	78.859,20
Participaciones	Balance 2020	320.827,83
Acciones	Mercado.	47.536,00
Acciones	Mercado	19.556,55

#### VEHÍCULOS, EMBARCACIONES Y AERONAVES<sup>10</sup>

Fecha de adquisición	Descripción	Importe de adquisición(€)
2005	Automóvil	30.000

<sup>8</sup> Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas. Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.

<sup>9</sup> Indicar el sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria.

<sup>10</sup> No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones y aeronaves propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por el declarante, siempre que los utilice, aunque sea ocasionalmente.

**OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADO EN APARTADOS ANTERIORES<sup>11</sup>**

Bien	Valor (€)
Aportación pensiones Ayuntamiento Madrid. Acumulado	2308,00
Acumulado aportaciones Hermandad Nacional de Arquitectos HNA	35.792,92

**DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES**
**PRÉSTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)**

Préstamo	Fecha de concesión	Importe concedido	Saldo pendiente <sup>12</sup>
Hipotecario	2005	240.435,20	50.163,99
Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título			

**OBSERVACIONES<sup>13</sup>**

<sup>11</sup> Incluir seguros de vida y accidentes, planes de pensiones, sociedades participadas en más de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte del declarante, etc.

<sup>12</sup> Se tomará como referencia el saldo pendiente a la fecha de la declaración.

<sup>13</sup> Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir.



Don/Doña MARÍA JOSÉ PICCIO-MARCHETTI PRADO..... ha rellenado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración de siete páginas y manifiesta que la misma recoge fielmente sus rentas y bienes.

Y para que así conste, la firma en ...Madrid....., a .....31..... de ...agosto...de 2021.

Firma